

## Gutachterausschuß Lobbach

Der Gutachterausschuß der Gemeinde Lobbach hat am 07.03.2013 gem. § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.08.1997 (BGBI. I. 1997 S. 2141, 1998 S. 131) und § 12 der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem BauGB (Gutachterausschuß-Verordnung) vom 11.12.1989 (GBl. S. 541) aufgrund der Kaufpreissammlung folgende Lagewerte (**RICHTWERTE**) auf den **31.12.2012** ermittelt:

LFD

<u>Nr.</u>	<u>Gebietsbezeichnung</u>	<u>Wert in Euro</u>
1.	Wohnbaugrundstücke im Ortsetter incl. Erschließungskosten	85,00
2.	Wohnbaugrundstücke in Ortsrandlage incl. Erschließungskosten	95,00
3a	Wohnbaugrundstücke in Neubaugebieten	105,00
3b	Baugebiet Wehr, Lobenfeld	105,00
3c	Baugebiet Stahlberg II, 2. Abschnitt, Waldwimmersbach	110,00
4.	Gewerbegrundstücke ohne Erschließungskosten	28,00
5.	Gewerbegrundstücke mit Erschließungskosten	55,00
6.	Bauerwartungsland (Wohnbau, Verkehrswege) Bauerwartungsland (Gewerbe)	50,00 28,00
7.	hausnahes Gartenland	12,00
8.	Ackerland	2,00
9.	Wiese	1,20
10.	Unland	1,00

## Öffentliche Bekanntmachung

1. Einrücken in das Amtsblatt des Gemeindeverwaltungsverbandes Elsenzthal und der diesem Verband angeschlossenen Gemeinden, Ausgabe Nr. 11/2013 vom 15.03.2013

Knecht  
Geschäftsstelle